

על פי התורה אשר יורור

# Yosrucha

IN-DEPTH BUSINESS HALACHA CURRICULUM

## קובץ מראי מקומות

עומקה דיני

רבית חלק ב - שבוע א

RIBBIS IN COMMERCE PART I

לע"נ

ר' שלמה בן ר' אביגדור משה ז"ל  
האשה מלכה בת ר' משה ע"ה  
ר' יצחק יעקב בן ר' אליהו ז"ל  
האשה ברקה בת ר' גבריאל חיים ע"ה

# על פי התורה אשר יורו<sup>ר</sup> Yorucha

IN-DEPTH BUSINESS HALACHA CURRICULUM

## קובץ מראי מקומות

עומק א דיני

Prepared by Rav Yosef Kushner, Rav Dovid Josilowsky,  
and Rav Shmuel Honigwachs

Rav Dovid Grossman  
*Rosh Bais HaVad*

Rabbi Chaim Belsky  
*Head of Yorucha Development*

Rav Baruch Fried  
*Dayan and Yorucha Project Editor*

Rabbi Yaakov Tescher  
*Director of Torah Projects*

A project of  BAIS HAVAAD  
HALACHA CENTER

1.888.485.VAAD(8223) | ☎ 732.232.1412

[WWW.BAISHAVAAD.ORG/YORUCHA](http://WWW.BAISHAVAAD.ORG/YORUCHA)

[YORUCHA@BAISHAVAAD.ORG](mailto:YORUCHA@BAISHAVAAD.ORG)

105 RIVER AVENUE, SUITE #301, LAKWOOD, NJ 08701

### BAIS HAVAAD DIVISIONS



Business  
Halacha  
Services



Bais Din  
& Dispute  
Resolution



Zichron  
Gershon Kollel  
for Dayanu



Medical  
Halacha  
Center



Kehilla &  
Bais Din Primacy  
Initiative



Halachic Awareness  
& Education

# תוכן העניינים

## חלק א' – איסור הקדמת מעות, והלוואת סאה בסאה

• איסור פסיקה .....	8
• היתר דיש לו ויצא השער .....	13
• איסור סאה בסאה .....	16
• היתרים להלוואת סאה בסאה .....	19

## חלק ב' – דיני הקדמת שכירות או סחרורה

• האיסור להרבות על המכרכ והיתר בשכירות .....	32
• שכירות המתחילה לאחר זמן .....	35
• טרשה .....	40
• הוالة למי שמשלם מיד .....	45

## חלק ג' – הלוואות מעכו"ם بعد ישראל

• לוה מעכו"ם וחזר ומלהה לישראל .....	56
• דיני ערבות לישראל הלוה מעכו"ם .....	58
• דין שותפים שלו בריבית מעכו"ם .....	69
• שותף שלוה בריבית בעקבות השותפות .....	72

## חלק ד' – דיני בנקים ושאר סוג חברות

• דין ממון המופקד .....	82
• אם רוב הממון הוא של עכו"ם .....	87
• דין חברה בע"מ (LLC) .....	89
• לוה בריבית ממומר ומוכרח לשלם לו .....	103

YORUCHA CORPORATE SPONSORS:



# FOUNDERS & BUILDERS

In memory of  
**HARAV YOSEF GROSSMAN ZT"L**  
 לע"נ הרב יוסף גROSSמן זצ"ל

לע"נ ישראלייב בן מרדכי זצ"ל,  
 ברכה לאה בת אריה לייב ע"ה

**LOWINGER FAMILY**  
 ר' מאיר משה בן ציון הלוי זצ"ל • מינקא בת משה שמואל  
 ע"ה • ר' דוד בן ברוך בנימין זצ"ל • אגדא בת משה דוד  
 ע"ה • ר' יהנה בן יצחק זצ"ל • מרים בת חיים ע"ה

**MR. HOWARD ZUCKERMAN Z"L**  
 ר' צב יעקב בן פסח יהוה זצ"ל  
 By his wife Mrs. Rosalyn Zuckerman

לע"נ ר' אברהם נחמן  
 ב"ר זאב ולפסון זצ"ל

**ARYEH WEISS & FAMILY**



## MAAREH MEKOMOS DEDICATIONS

**DINA DMALCHUSA & MINHAG BMAMMON**

Dedication available

**MISHPITEI HAMAMMON & HILCHOS GEZEL**

Dedication available

**GEZEL AKUM & GENEIVAS DA'AS**

Dedication available

**HALACHOS OF EMPLOYMENT**

לע"נ ר' שלמה בן ר' אביגדור משה זצ"ל | האשאה מלכה בת ר' משה ע"ה | ר' יצחק יעקב בר' אליהו זל | האשאה רבקה בת ר' גבריאל חיים ע"ה

*Dedicated by Mr. & Mrs. Avigdor Fried*

**HALACHIC DEALS & DOCUMENTS**

Dedication available

**BUSINESS & EMPLOYMENT ON CHOL HAMOED**

Dedication available

*Distribution sponsored by Barry Lebovits & Family*

**CORPORATE CHAMETZ**

Dedication available

*Distribution sponsored by Reb Shimshon Bienstock & Family*

in honor of the Yorucha Chabura at the Kollel Los Angeles and its Rosh Chabura - Rabbi Zalman Frager

**PARTNERSHIPS & CORPORATIONS**

Dedication available

*Distribution sponsored by Mr. & Mrs. Meir Futersak*

**INFRINGEMENT & COMPETITION**

*Dedicated in memory of Rav Yehuda Kelemer זצ"ג*

Young Israel W. Hempstead  
Led by R' David Felt,  
R' Aaron Gershonowitz

Etz Chayim Dogwood Park  
Led by Rabbi Dov Greer

**COMMITMENTS & KINYANIM**

*Dedicated*

לע"נ ולע"נ ר' אברהם דוב בר' יצחק מנוחה הכהן והונגראו זצ"ל  
פטר י"ב סיון תשמ"ג תנ"ב. הונצח ע"י משפטו

**ONAAH & MEKACH TAOS**

*Sponsored by*

**F** Frankel Rubin Klein, Attorneys at Law  
Mayer S. Klein, Managing Partner  
Solving serious business problems. בע"ה

**TZEDAKAH & MA'ASER I**

*Dedicated by the Yorucha Chabura at Khal Zichron Moshe Dov - Far Rockaway, NY  
in honor of their Mara D'asra and Rosh Chabura Rav Aaron Eliezer Stein Shlit'a  
בכבוד ר' שמאלו ברוך חיס ומשפחתו עמו"ש*

**TZEDAKAH & MA'ASER II**

*Dedicated by the Yorucha Chabura at*



in honor of their  
Rosh Chabura  
ר' מיכאל אילעט שילט"א

**SHEMITAH & PRUZBUL**

*Dedicated*

לע"נ ר' אברהם נחמן זצ"ל זאב ולפסון זצ"ל

**LOANS, GUARANTORS, & BANKRUPTCY**

*Dedicated by the Yorucha Chabura at Lido Beach, NY in honor of their Rosh Chabura, Rabbi Yakov Lowinger*

## WEEKLY DEDICATIONS & SAREI ELEF

**Mr. & Mrs. Michael Abramson**

**Mr. & Mrs. David Yitzchaki - W. Hempstead, NY**

**Reb Shimshon Bienstock & Family**

**Reb Chaim Gross & Family**

**Reb Ephram Ostreicher & Family**

**Reb Dovid Bloom & Family**

**Reb & Mrs. Saadia Zakarin - Monsey, NY**

**Reb & Mrs. Yaakov Klein - St. Louis, MO**

לזכות זיווג הגון בקרום  
אסתר שיינדל בת שולמית | ברכה אסתר בת דינה

**Reb & Mrs. Yudi Hertzberg - Monsey, NY**

**Reb & Mrs. Ari Schwartz - Monsey, NY**

**Reb & Mrs. Tzvi Rieder - Monsey, NY**

**Sponsor a day, a week, or a month of Yorucha... and help thousands nation-wide gain a working knowledge of Business Halacha!**  
 CONTACT THE BAIS HAVAAD OFFICE: (CONTACT INFO ON BACK COVER) OR GO TO [WWW.BAISHAVAAD.ORG/DONATE](http://WWW.BAISHAVAAD.ORG/DONATE)

## RIBBIS IN COMMERCE

# Sugya Introduction

*Concepts that will be discussed in this topic*

### INTRODUCTION TO RIBBIS IN COMMERCE:

The study of Ribbis as it relates to commerce is a difficult and arduous journey. The general complexity of the halachos of ribbis, when coupled with the many varied forms of business transactions, presents a challenge for even the most seasoned professional. In this segment, we endeavor to look at some of the core areas where the halachos of ribbis coincide with common business practices.

The first two segments deal with various sale arrangements that involve ribbis.

### PESIKA:

It is generally forbidden to prepay a merchant for goods that will be delivered at a later date, because the price may rise in the interim, and the lower rate would be ribbis in return for the earlier payment. This prohibition would not apply if those goods are already available at that price on the open market, or if the seller already has it in stock.

### SE'AH B'SEAH:

It is forbidden to borrow items or commodities, i.e. anything other than currency, as a measure-for-measure arrangement. For example, one may not borrow a pallet of merchandise in order to return an equal amount at a later date. This prohibition also has exceptions, such as if the borrower already owns even a small amount of that item.

### CASH VS. CREDIT:

One may not charge a higher price to a customer buying on credit than he would charge if he were

to pay upon delivery. The difference in price would be considered a ribbis payment to the seller for the option of paying later. According to most Poskim, this is true even if the credit price reflects the actual value, and the cash price is a discount for the immediate payment. We will see, however, that there is a fundamental difference between sales and rentals. It is permissible for a landlord to charge more for tenants who will only pay at the end of the rental period.

### TARSHA:

The converse of Pesika, a merchant may provide merchandise on credit for a higher price than he would for a cash payment if certain criterias are met. For example, the two prices cannot be specified, there cannot be an established market price or known value, and it cannot be so significantly high that the rise in price is made obvious.

### FINANCE AND RIBBIS:

The final two segments focus on business financing. Among the topics discussed are the following:

- Whether a borrower from a non-Jew with interest can pass along that loan to another Jew.
- If a Jew may be a guarantor or cosigner for another Jew who is borrowing from a non-Jew.
- Money borrowed from a non-Jew on behalf of a partnership.
- Investing money in a bank or other financial institution that will be lending to Jews with interest.
- Borrowing from banks or unions that have Jewish owners, managers, or shareholders.



# BUSINESS HALACHA daily

BAIS HAVAAD HALACHA CENTER

## QUESTIONS ON Ribbis in Commerce

*Below are some practical scenarios that will apply to the material*

1

I want to rent a bungalow for the summer and I found one that is available. The owner says that I can reserve the bungalow if I sign a lease and prepay now, while it is still wintertime. Is this a problem of *pesika*?

2

I am a vendor who sells merchandise to a large, Jewish-owned store. Common practice is to present an invoice upon delivery, with payment due in 60 days. I want to offer them a 2% discount if they pay within 10 days. Is this permitted?

4

One of two partners takes a loan in his name on behalf of the partnership. Since the company will be paying interest on that loan, do the partners need a *heter iska*?

3

I heard that taking out loans from a credit union can be more problematic than taking out a loan from a bank. What should someone do if he already has a loan taken out from a credit union? Is there any way to remedy the problem?

Join BHD and receive a 3-5 minute video post derived from the current Yorucha topic.

**JOIN “BUSINESS HALACHA DAILY” TODAY!**

For answers to these questions, and for more Q&A topics like these, visit [baishavaad.org/daily](http://baishavaad.org/daily)  
To sign up to the Business Halacha Daily WhatsApp group messages 732.232.1412

# חלק א' איסור הקדמת מעות, והלואת סאה בסאה

## תוכן העניינים

• איסור פסיקה .....	8
• היתר דיש לו ויצא השער .....	13
• איסור סאה בסאה .....	16
• היתרים להЛОות סאה בסאה .....	19

*For the Halacha Shiur on Ribbis in Commerce Part I, see pages 28-29*

THIS SEGMENT HAS BEEN DEDICATED

לע"נ ר' בעריל בן ר' יעקב ז"ל  
ולע"נ גינענדל בת ר' אליעזר ע"ה

*Dedicated by Mr. and Mrs. Meilech Ershowsky*





ונעטס הטעימר ליה מיל' נעלם ס"ג (ע"ז) טוטו מטוס להמלר ליה זקילון ניטומך וטדיין מיטורי לי סוו לו ווי ציד' סוה מונגייל צהיי וגיטלי צוילן ב' כלומר ווילך מיטריין כלילו סומכל קנה מיד בטולא כדמי כלוקם גן וכס נב' כלוקם וככנתמייקלה נצטומו נמייקלה ד' וליין טלינו דרכ' כלוקה מל' דרכ' מוקם השער פוסק (ט) אפילו אין לו למוכר חיטין. סממקפקין ממו. ונרהה לי דחס מטמאן עיריות סקומות לא מעיל

ו ווילן צער וו שער קנווע צוליכס מהר קער סיימר גדולה צנומון סממקפקין ממו: בתוב נטמ"ג (טומן גודל - קג קד ע"ה) דלי למילין לפוקן על שער צצזוק זמה לנריס למוליס נפוקן עמו על חצנן הנטמיס כל' לפוקן על חצנן קמעות טה מר' לו פיל' כ"ה קליעס מימילל דרכ' גנוולל הלאיליה ליה לאו סלי' דיעמ' דקנלה סוח': אם נמן לו עכטיו דמים היל' צאי לו מלו' עלי' ופוקן צמי' סמלוא פיריות נטער צצזוק נטמ'לן קס'ג'ו זעמו צער סגוז'ו צל' טטה' לו סופה יומר מטער כל' עכטיו ציון לו צער סול' צל' טמאע טטה' לו סופה קילן חס לו פוקן עמו צער סגוז'ו וויהל' נומן לו צער צאי' צוין צאנטן לו מעות דליך היל'ה ען מנתה צה'ס נו יטט' נו מעותין עד יוס פלוני ימן לו פירום צער כל' קונה'ן ר' מאל' מל' מלו' (חות פ') רצ'י צעל'ס ע"ב (ע"ז) על מל' להמלר ר' קונה'ן ר' לויון על צער צצזוק דליון להטיקנה ללוין מומל' לך פוקוקים מטמע סמפלקס כפילות סטלון וככ' כתמי' ו' קס'ג'ן קס'ג' (ה: ד' ו' וכ' (א\*\*): ירושלמי (כ"מ פ"ה ס"ז) יה' הצער גנבייל פוקוקס כל' קנייניות סקומות לא כלומר מל' פ' צנומון עיריות יכון צער כיון סקומות

## דרבי משה

(א\*) ושם (ד"מ אורך אות א) נתבאר דיש חילוק בין אם היה לו אצלו מלאה מעות או פירות ועיין לעיל: (א\*\*) בתב' בהגחות מרדי דאייזהו נשך (דף קמ"ט ע"ב) (ס"י חלט פה ע"ב) דלפירוש רשי' מותר ללוות מעות בדרך הלואה שם לא ישלם לו עד זמן פלוני יtan לו הפירות כשר של עכשו עכ'ל. ולעיל דריש סימן קס'ג' (ד"מ אורך אות א) כתבתי בשם בית יוסף (ו. דברו הראשון) לאטור:

## פרישה

(ט) אפילו אין לו למוכר חיטין. להמלר לאו זקילון טיטומך וטדיין מיטורי זלי' סוו קמעות צדי' קיימי נוקם צול' וטבזין כלילו נוקם סטטקה ומיטיקלה גמ'יא וטאנ'ע'פ' צל' מוקם דכין לדרכ' מל' היון דרכ' כלוקה נונן. גמרלו:

## הגבות והדערות

אה באטה משום דמץ' אל' שקייל טיבוחר וכוי חטי' דקרחי באכלבי, דהיאנו שגム לאא הלהואה היהה לי סאה שנתקירה. ומילאך הוא הפירוש בשקליא טיבוחן, לפוקן במועתו על שע'ר שבשוך, ומדברי הבית יוסף מכורש שוואי סבדרא אצל המוכר שהוא קונה'ן במעותו. וצ'ל' דודעה הב' דמה דהילוקה היה המיל'ה אסורה להו לפורעם רבתה, והר' גם תשלום הפסרי אפילו אם אחריו מוקם אסורה להו לפורעם ממשום רבתה, וע'כ' ביאר הב' שעיקר ההיהו הא, שלפנינו שלא הוצרך לטפטייא חייב המוכר ליתן לו את כל הפירות שכגד הרמס משום מי שפרע, עיין ליקמן פרישה אות ז' ובגבות העניות שם) והוא לו לטר לחילק שבשער הנגדל אין צריך לנכונות לו מודמי טפטייא: ג) דברי הבית יוסף שהואה כמי שקנה המוכר תבואה, מתאים עם דברי המשנה ע"פ שאין לה' שלזה, שפירות רשי' בדף סב' ע"ב שיכול (המוכר) לקווח בדים שקייל, דהיינו דוא' כי'ש לו'. אולם סברת בה' ורב יוסף שקלא טיבוחן וכוי נואה שוואי סברא על הלקוח, שהואה יכול לנקוט במעותיו חיטים במקומות אחר ומילא חוי מתיקרים ברשותו, ואין לו להפסיד מהמת שלמוכר וה לא היה פירות באיטה שעה. וכן משמע שמסקונית אבוי אלא מעתה מותר ללוות

(ב) הדתופות ר' סב' ע"ב ד"ה הא'פ' מכחו טעם נוספת, כיון שאם היה בא מוכר לחזור והוא קאי بما שפער ולכך חשבי כנתיקרו ברשותו לוחק, ובחוות דעתם באירוי סימן קס'ג' ס'ק' ב' כתוב דעתם התופעות מועל בפנ'ע' שיציא שער הגודול, ורבה ורב יוסף נצרך ליציאת שער כדורמות, ע"ש. והנה הטוור כhab' ליקמן שמגניכים ללקוח שכר טפטייא, ואם הטעם משום מי שפרע א'פ' אפילו אם לאחריו מוקם לאסורה להו פירות במועתו שקייל, אלא שמה שחייב את המוכר שלפנינו שלא הוצרך לטפטייא חייב המוכר ליתן לו את כל הפירות שכגד הרמס משום מי שפרע, עיין ליקמן פרישה אות ז' ובגבות העניות שם) והוא לה' שקייל סברת בה' ורב יוסף שקלא טיבוחן המוכר תבואה, מתאים עם דברי המשנה ע"פ שאין לה' שלזה, שפירות רשי' בדף סב' ע"ב שיכול (המוכר) לקווח בדים שקייל, דהיינו דוא' כי'ש לו'. אולם סברת בה' ורב יוסף שקלא טיבוחן וכוי נואה שוואי סברא על הלקוח, שהואה יכול לנקוט במעותיו חיטים במקומות אחר ומילא חוי מתיקרים ברשותו, ואין לו להפסיד מהמת שלמוכר וה לא היה פירות באיטה שעה. וכן משמע שמסקונית אבוי אלא מעתה מותר ללוות

Bais Yosef combines the reasons of the Mishna and the Gemara: because the buyer was able to buy the produce himself, we consider the seller to have bought the produce immediately and resold it to the buyer, and any subsequent rise in value goes to the buyer.

בית יוסף י"ד סימן קעה ד"ה אבל משיצא הבית יוסף הרכיב את טעם המשנה וטעם הגמרא יהוד: כיון שהליך היה יכול ליקח הפירות לעצמו מאחרים, מהיא טעמא חשבין באילו המוכר קנה הפירות מיד והליך זה בהן [ע"י].















## סימן יט

ליתר עיון

פ"מ<sup>3</sup>. kali סלין המתנה בוגנאה נתקול לרמת מועיל. ותדרוך  
מתנה מומיף נתקול. והוא כתמג'カルס ז"ל<sup>4</sup> הולוקם מעיס  
הולדתעה סלין גמלען וכון דצעל, ונמנן לו רמת סמעוט, וככזה  
לגנותם הפתיעים נתקול ומון טומיף לו צמלה ומונן לו ימל kali וס  
מומל, טカリ צלענוו סומקף לו וטלנו לו רלה זל סומקף טカリ  
זל סה סס תנוי עכל<sup>5</sup>.

אם נטלנו ונדיין לומר ננדון וכיוון שסתמו שטחיה סכמיה  
בנידל קומכל, סנס כתמג'ר במתיעים ננתנה סכמיה סכמיה  
טカリ צלו ננטלה, וLEN כלהן דמי גלומה הפתיעים עמן, ומול  
זס ננטלה סה סה נטלה צקיה מומלט, צטיט לו מלהו סמיאן  
הפילו מעט. כמו צהמלו<sup>6</sup> זל זלה, נטה עלייה כמס סלין.  
ולו הפילו נטלה נטלה לו כל צייל הצעער, כמו צהמלו וז לא ר"ס  
ול' צלעט פ"י<sup>7</sup>. הלה טカリ"ס ז"ל גם סטיר צטיט סס קביעות  
ומן לפ"י צהו מפרץ מה סהמלו צקפו פריך לויו נטך<sup>8</sup>, הצל  
סמכים מומלים לוין סמס ופורהין סמס, ר"ל צלי קביעות מן  
הלה כמו עד צייל צייל ה, עד צהמלו מפה. הצל נטר הטעיג  
הרטג"ד ז"ל<sup>9</sup> עלא ר"ס ז"ל צוה, וכן כל צהמוריין, סרלמץ<sup>10</sup>  
ולרכז"ה ז"ל<sup>10</sup> סטיט נטך נטך הצעער הפילו  
בקביעות ומן. ומה צהמלו לוין סמס ופורהין סמס, ר"ל צה"ז  
לעתומן דמי, להפוקי מדלען<sup>11</sup> צסיה הווק נטך גם קביעות  
למייס. וכן טטיר צלה מלהו טטה נטר נטרתמה עד נטרתמה  
למייס, טטיר זלה מלהו סטטיס ומלהו נטהות לדי ריטה.

וא"כ ננדון זה, כיון צבצעתה הלהת הפתיעים יט' הצעער,  
נזהר צלול נגנותה חטין מדת ננדון, ה"עפ"י  
שאקורו מניס. וזה, צלה סטיר הלהת סה סה צהמלה  
צטיט לו ה, צהציה הצעער, הלה צבוחה קרווע נטך ולטפתק,  
צטומו טהס יוקרו הפתיעים יט' צלה נלהה, כן צהיזלו וט'ז  
לו טפקה, טカリlein זין זי'ז מיעז לו הלה מיעס. וטה זמרו  
נגמלו<sup>12</sup> דרכיך צלה יט' הצעער וגס זין לו מלהו סמיאן  
צהמלו נלהת כור חטין, ה"עפ"כ קז' לו דמי. וטה זוה סמס  
צלה קביעות דמי, חזלו גוטל מניס, שאקורו גוטל דמיין.  
כלומר, הס החלו זין לו עט זה אלל מיעס, וטה שאקורו זין לו  
לטומל מיעס, מפי צסיה צוה ריטה. הלה גוטל דמיין צטטו  
צטיט צוין צעם סהההה צטייל עט הוול. וכמ"ס ז לא ר"ס  
ול' צפ"י<sup>13</sup> זין צאלcum<sup>14</sup>. הצל ננדון זא<sup>\*14</sup> טהס יוקרו  
יכוון חטיס וטה זי'ז יטול דמיין צבעם סיוקה, זה זולוי  
להוק, טカリ קרווע נטך זל נטפתק סוק, דלומלן גני  
חטימל דממליה<sup>15</sup>. כיון דמקnell עלה זולם קרווע זזה זלה  
זלה, כמו צהציה זלה וטה ר"ס זל צפ"מ<sup>16</sup> זין צאלcum<sup>17</sup>.

שו"ת הריב"ש *(מכון ירושלים)* עמוד מס 62 א יצחק בן ששת ברפט (ריב"ש) הודפס ע"י תכנת אוצר החכמה

עוד לאנתרופיה כהן י"א بعد קהל תורת י"ש צ"ו  
שאלת הקהל היו צריכין מועות, ובא רואבן ומכר לקה  
ולשבעה טוביה השער מדורות של חטה, לזמן  
ידוע ולסק' ידוע, והחנה עמהם להיות ידו על העליונה, לגבות  
מהם בזמן הידע החטה עצמה בעין, או הערך שלה לפי  
השער של עכשי שלקהו ממנה החטה. ואלוי הבחירה בא'  
מאלו הצדדין, וליפות כח ראובן הנז' הודה ז' טוביה העיר  
במעמד אנשי העיר וקיימו עליהם תנאים אלו, ויחדו לו ערב  
במעמד ההוא, כי הם הסכימו לכך. יש מערערים ואומרים  
שאי יכולת בידם לעשות זה, כי זאת היא הלוואה וצריך  
להלחות סתום, ושידרעו השער הקבוע. יש חולקין ואומרים  
שמותר לעשות כן לתחילה לאחר שマー להם לפי השער  
הקביע והידוע, והחנה עמהם, הווה להה נא שביבון, וכל  
תנאי שבממון תנאו קיים. וכן הביא הר"ם ז"ל בהלכות מלאה.  
ולו הוו לו פירות שאם ירצה למכרם בשוק וכוכ' עכ' ל' השאלת

תשובה לפי סגוליה מן סטולס סטטס סטולס ווון נקפל  
לוון ידווע זטקר ילווע, זל סטטס נסמייה, היל גל סכמיה  
לאס צפי הצעער צזוק. וט' זלה סכמיה לה סטטס קיטס מוחלטת  
כל' צום מנוי הלה, מומלה סטיל נטיל ספק. וטה היל האגלו בקהל  
למוכלה למליטס נטטט מומלה צקוי ליליטס נטטט, טカリlein  
נכלהן היל נטך ליה, כיון צטט שער חמוצה צזוק, ט' גל מאי צטט  
לקיים צמעות. וזה מ"ט ר"ס ז"ל פ"ת מה' מלה וט' זו' זו'  
פירוט טהס יט'ה למכרם צזוק וליקח דמייס מיד מוכן צי',  
ולס פגע חומס סטוקט נקונטן ויטן סטטס מיל יקיה הוםס  
צטיט נטך, kali זה מומל נמלין צ"ג, עד י"ג מ"ט הצל הפילו  
ספ'יה זה מעומז עטה צסיה קווע זוון צ"ג, וכן כל צויל צוה  
על' ז. הצל ננדון זה צהמגה צזומן אפלען יולל נטטט מאן  
ססטט צען היל רילא, סטט היל יוקרו הפתיעים צוון אפלען ייגנא  
מסס געד מוד צל מנהה מיעס צוה מלטט, מפי סטט צהמגה  
צטטת סכמיה. וט' זה היל נטך ליה.

ואע' פ' סטדרט סטטטן תנוי קיטס, זזה צטול מלהן, הצל  
הטנילן גאנזיס צהמלה ריטה kali סט צטטס,  
טהס פיג'ו הצל ריטה זין מג'ן זומו נטלה, וטה הפילו סט כטוט  
צטט. ה"עפ"י צטט גז'ה זומו, זין מויילין מטלה נטול  
לז'ה הלה צלצ'ת קז'ה צטול צטיט היל סטולו מון היטויה.  
וכמ"ט קרמץ"ס ז"ל פ"ל מיל' מלה וט' צטט ציט צו  
לט'ה, זין קז'ה צין צל דצעלס, גז'ה זט' הקון גז'ה  
הט סטצ'ת, קדס וגנ'ה זט' סט צל דצעלס, גז'ה זט' המ קראט  
טהקז'ה, הצל הצל ריטה זט' סט צהמלה טהו גז'ה זט' סט ציט  
ולין ממיירין זומו מט' סט צל גע'ז. וכ"כ גס ציט

Further iyun: Although one may borrow se'ah bse'ah once a market price has been established, the borrower must be able to return an equal amount even if the value diminishes. If the lender stipulates that he may demand either the equal amount or the current value, it would be forbidden under the rule of "karov l'schar v'rachok m'hefsed" [which was discussed in a previous segment].

יתר עיון: שו"ת ריב"ש סימן יט  
ה גם שהחתיו חכמים לולות סאה בסאה בשיער השעה, הינו דוקא באופן שבד הלה לשלם  
הסאה אפלו יוזל, שע"ז הוא קרוב לשבר ולהפסה. משא"כ אם המלה יכול לבורר סאה או כסות  
במוחיר של עכשי, הוא בקרוב לשבר ורחוק מהפסד ואסורה.













שם. רק הקרן פירושו הבהיר נכלול בתורת קרן. יעוץ בדף האחרון  
בטע"ז שם [הגחות הטיען] מבואר בדבריו שבכאן ושבס"ק ז':  
(אמר ר' ברוך)

## סימן קפב

[טע"ז א] שיע. אסorder לילוות טאה בטהרה כי. עיין ט"ז [ס"ק א] דבדורך  
מכירה שרי. ולענ"ד נראה יותר דכל של לא הזכיר בפירוש  
בלשון הלוואה הרי זה ג"כ שרי, והוא לה מה שבת ריש פרוק שואל  
[קמ"ה, א] וכן איש לא תלה בכורות, ודין בוגרמא [שם ע"ב] הא בחול  
שרי מתינוין ולא כהלו נמי, ומולא פריך אלא מדריך לא פrisk  
אגופא, וזה בא לשון הלוואה שרי והא זהה ריבית, ומען מינה  
כל של לא הזכיר לשון הלוואה לאיסורה בזה. ועין חותם דעת  
[כיאורדים ס"ק א] דבדורך מכירה שרי אפיקו על פירות אחרושים שלא  
מןין זה, ואין לו, ולא יצא השער, מטעם כל שמקור שאינו פrisk  
קיים אין וסימן קעג סעיף א' דיכר לעלות עלייהם בדרכו שאינו ניכר,  
וא"כ אם יתתיקרו אותו פירות שצרך ליתן, מכל מקרים אין בזה  
משום ריבית רק יהי החשוב לנוטל יותר עבור הפירות שמכר. וא"ג  
לא שרי להעלות אלא באינו ניכר-הבהה, מכל מקום הא זה אינו  
אלא בשעת הפסיקה, אבל בהול אח"כ דאי אפיקו להול הרבה שרי,  
והכי נמי אפיקו נתיקרו הרבה הפירות שהחובב ליתן ג"כ שריע"ש.  
וכל זה אינו נכון לענ"ד דעתך דמיינו אינו כלל, והתם במלילה  
תחילה דבר מועט שאינו ניכר אף אם אח"כ יחולו אפיקו הבהה מכל  
מקום הרי השתה כבר פירות שצרך ליתן הוקרו  
ולא שיריך זה כלל למוכר, אבל הכא שהפירוט שצרך בשובל  
והוא נתן עצשו בשעת היוקר בשובל הזול בשביב הקדמה מעותיו  
שלחו, זה הוה ריבית. והילך מה מוכחה לענ"ד בנסיבות [כא מצעיא]  
ס"ג [ע"ב] ד"ה ואמר להו כר' גבי קרייא, דחקשו דבלתינו מה אסר  
לאחורי ולא שרין כמו בטושא [שם סה], אך דושרי להעלות בשובל  
המתנת מועט, ותיריצו דבמולול מן השער הזה בקץ ואסור גם  
בטrush. ע"ש. ולאזרה קישה לפיה הדלה קימיאן [שם עב, ב]  
דבלא יצא השער אסור לפוסק, הא עצשו אינו ניכר. וציל דינין  
דעכשו אין לו עד להמוכר הפירות שהוא פוסק עליון, א"כ על  
כך איתך אין למיטיל בתרע שעה שנית, וכשיהיא או ביריך א"כ ניכר  
הירביה. אבל בטrush כבר קנה אז ולא איכפת בזול שאח"כ וכמו  
שכתבתו וזה ברורו. ועין סימן קעג סעיף ז' בט"ז [ס"ק י' ובמה  
פסיקה לענין ריבית, אלא לענין קניין ואירועי בש' לש' ודוקן:  
(חדדי דעתה)

שם. אסorder לילוות טאה בטהרה וכו'. כתוב הטיען [ס"ק א] נראה לי  
בדורך מכך מותר דהינו אם מוכר לו סאה וישראל לו בזומן קצוב  
סאה אחרות תחתיה דהוי קרוב לשכר ולהפסד, ואפיקו בחולאה אין  
כאן איסור אלא מדרנן, מילא כשהוא בפרק מכך מותר לגמרי,  
זהה מן התורה מותר בפרק מכך אפיקו בקשר לשכר ורוחק להפסד,  
ובזה מותר אפיקו מדרנן וכו', וכך כתוב בהודיא בנומייק יוסף בתחלת  
הפרק [כא מצעיא ל' ב ראש הפהון] וול' דכל מכך מכך וממכור אבן  
רבית הוא והקלול בו בענין זה שהוא פירות בפירות עכ"ל הטיען.  
ותמה אני אם יצאו דברים אלו מפי אותו צדיק, דומה נפשך במה  
איירוי, אי יצא השער א"כ אף בהלווא סאה בסאה מותר אף  
מדרבנן כמבואר להדייא בסעיף ג', וא' בלא יצא השער מירוי, א"כ  
הא מוכח מדברי הנומייק יוסף שם [ד"ה אמר רבא] אפיקא, דפיש שם  
הא דאמר רבא [סג, ב] השתה דامر ר' ינא מה לי הן מה לי דמיין

מה לי דמיין מה לי הן נמי אמרין ופסקין על שער שבשוק עכ"פ  
שאן לו, ופירוש הנומייק יוסף בשם הרשב"א [שם ד"ה וש' מין דהינו]  
שפסק פירות על פירות אחרות, וקמשמע לנו לא תימא לדוקא  
במעטה יכול לפסוק על שער שבשוק ממש דהא חיטי בהני וכו',  
אבל כשבוק פירות שיתן לו פירות אחרות וזה אמין לא שיר  
הא חיטי בהני דאפשר דלא מודבא להה הנוי פיר, קמשמע לנו כי  
היכא כשבא במעטה יכול לפסוק על פירות, היכא כשבא בפרק  
יכול לפסוק על פירות אחרות עכ"ש, הר' דרכ' כשבוק פירות על  
פירות אחרות בעין דוקא שיצא השער כדקרו ופסקין על שער  
שבשוק. וגם הנומייק יוסף שהבא השער ע"ש, וכן כב  
בדרכם שם דנומייק יוסף להדייא כוונ' שיצא השער ע"ש, וכן כב  
הר' ר' מא' בסימן קעג סעיף (ה) [ו' בגה להדייא, ז' ו' וכל  
לפסוק על שער שבשוק על פירות אחרות כאלו ונוחן לו מועט עכשי  
על כל, הר' שהצרך דוקא שיפסק על שער שבשוק, וליכא למייר  
שהחטי' מי איני ביצא השער, קמשמע לנו דמותר לפסוק על סאה  
אחרת ההינו על פירות אחרות, אף דבHALOAASA אסר לולות סאה חיטין  
בסאה דוחן אף שיצא השער כדאיתא בסוף סימן זה, מכל מקום  
בדרך מכך מותר, זה ליתא אדם כן בסוף סימן זה הוה ליה להטיען  
לכתוב דין זה ולא כאן דמייר בלא יצא השער, ועוד שהרי הן הן  
דברי הר' ר' מא' בסימן קעג סאה שהבאתי ומאי קמשמע לנו.

גם ליכא למידר הדת'ז אויר בלא יצא השער, ואך כשבוק פירות  
על פירות אחרות בעין דוקא שיצא השער, הינו ממש כוון שהן  
מן אחר מיחודי אסר, אבל הטיען טפי כבוי, הכא מהאי טעה בollowat סאה חיטין  
בדוחן אף ביצא השער אסר, אבל הטיען טפי שמכר לו סאה חיטין  
על מנת שיתן לו בזומן קצוב סאה חיטין אחרות תחתיה Dao לא מיחודי  
ביבה כל כך, ממש הכל מותר אף שלא יצא השער,  
אדם כן אכפי קשה האיך ביביא ראייה מדברי הנומייק יוסף שכתב  
כל מכך אבן ורבית הוא החקלו בפרק, הא הנומייק יוסף  
מייר שם בפסק יין על חיטים כדאיתא במשנה וביריתא שם אפיקו  
הכי שרי, והינו ממש דהאם מירוי ביצא השער כדכתוב שם להדייא,  
וההטם הוא דכונו כשבא במעטה בידו יכול לפסוק על שער שבשוק  
הוא הדין כשבא בפרק, ורקן בלבד לא יצא השער אסר, ומאי ראייה  
יא זו למ cedar סאה בסאה מהן מותר אף בלא יצא השער.  
עוד דהטעם שכתב הטיען דאפיקו בהלואה אין כאן איסור אלא  
מדרבנן, וזה שירק נמי בפסק פירות על פירות אחרות שמן אחר,  
ואפיקו הכא בזומן דוקא שיצא השער, ואם כן Mai עדיפות יש מה  
שהוא מין אחד להחמיר בזומן אף בלא יצא השער, סוף דברי הדת'ז  
נפלו מני בזה.

אך מכל מקום לענין דינה גראיה לי הטהר'ז ולא מטעהיה, על פי הא  
דאיתא בפרק איזחו נשך דף ס"ג ע"ב רבחה ובו יוסף דאמיר תרווייהו  
מאי טעה אמר' ר' בנן פוסקין על שער שבשוק עכ"פ שאן לו,  
דאמר להה שקליא טיבותיך ושדי' איזחו, Mai האנית לי אילו הוי  
לי וזואי בידי הוי זבניא בהני ובשילוי בזולא, אמר להה אכפי לרוב  
יוסף טיבותיך ושדי' איזחו מותר לולות סאה בסאה ממש דמיץ אמר להה  
שקליא טיבותיך ושדי' איזחו, ואם כן הכא נישך דף ס"ג ע"ב רבחה ובו  
הלוואה הכא זבניא, ואם כן הכא דרכ' איסר לו סאה להין לו לזמן קצוב  
אחרת תחתיה מאותו המן מותר אף בלא יצא השער, הכא הכא כוון  
דרך מכך הוא הדרא קושית הש"ס לדרכ'ה, Mai האנית לי חיטי  
דקוח באכלבאי, והוי כמו יצא השער דפסקין מהאי טעה דמיץ  
האנית לי.

אך מכל מקום אני חוכך בזה, כוון דאין דרכ' מכירה למוכר דבר  
ליין לו לזמן קצוב מאותו המן עצמו הוי כהלוואה, דאין הלשון  
גורם כמו שכתב הריב"ש בסימן קעג סעיף ג' בטהרה וכו',  
שילוח מהה במאה וערשים בלשון מכירה, והוכיח שהוא רבית  
דאורייתא עכ"פ, ואם כן הכא נמי אף לענין הלווא סאה בסאה לא  
מהני ביה לשון מכירה, ודוחק לחלק בז' רבית דאורייתא לרבית  
דרבן בזה, וכענין מה שכתב התורת המתשנ' [סימן קעג] הביאו הטהר'ז  
בסימן קעג לחלק בעין זה עכ"פ, וצ"ע לדינא.

The Nimukai Yosef clearly forbids borrowing volume for volume even in the form of a sale, unlike the Taz.

שער דעת על סימן קסב סעיף א'  
העיר שבנומייק יוסף מבואר שאסור לפסק פירות לנגד פירות קודם שיצא השער הגם שהוא  
בדרכ' מכקה, ודלא כהט'ז, וג' לדינא. ע"ש שרעה לישיב את דעת הטיען להתריר כשמר בלשון  
מכר מטעם שלא מהני היה כל בזה וליכא אנגר נתה. אך דעה שלא מסתבר למסוק על שניי  
לשון לבן.





# Ribbis in Commerce: Part I Shiur

## PREPAYMENTS & BORROWING MEASURE-FOR-MEASURE

By Rav Yosef Kushner

A TRANSCRIPTION OF THE YORUCHA CURRICULUM WEEKLY SHIUR VIDEO

### RIBBIS DERECH MEKACH U'MEMKAR:

The prohibition to lend or borrow money with interest is of Biblical origin; however, the Torah only prohibits a *ribbis* transaction if it is in the form of a loan, where one party borrows money or goods and pays back more than he borrowed. Other forms of transaction, such as a sale, lease, rental, or employment agreement that involve interest are not forbidden Biblically. However, the Chachomim added additional cases onto the Torah prohibition. They forbade people from engaging in many transactions that resemble *ribbis*, even though these transactions are not in the form of a loan.

One of these decrees was *ribbis derech mekach u'memkar* (interest in the form of a sale).

### PESIKA:

One of the forms of *ribbis derech mekach u'memkar* that the Chachomim prohibited is known as *pesika* (prepayment).

When one prepays for an item and only receives the item he bought later, it has the appearance of a loan. It looks as if he is lending money to the seller, and the seller looks like he is repaying the debt when he later presents the purchased item to the buyer.

If the buyer would prepay \$100 for an item worth \$100, and several months later receive the item that is still worth \$100, this may not seem like a problem. But what if the value of the item goes up in the interim? What if the buyer pays \$100 for an item, and by the time he receives it several months later it is worth \$120? This would have the appearance of *ribbis*. It looks as if the buyer lent \$100 to the seller, and then was repaid with an item worth \$120. Since this looks like *ribbis*, it is forbidden by the Chachomim.

This problem is very relevant today, when we are faced with both shortages and acute inflation. To illustrate: If someone wants to buy an appliance from an appliance store, and they don't have it in stock, they may tell him that he can prepay, lock in the current price of \$1,000, and have the appliance shipped to him when it becomes available. With today's hyper-inflation, it is very possible that by the time he receives his appliance it will be worth \$1,200. This could be a serious problem of *ribbis*.

### SETTING THE MARKET:

The Mishnah (Bava Kama 72B) speaks about the issue of *pesika* and says that one cannot prepay for a delivery of fruit until "the marketplace is set." The Rishonim explain that before one can prepay on the produce, this particular type of fruit must be available in the marketplace and it must have a set, established price.

Alternatively, if the seller himself would have this fruit in stock, it would certainly be no problem to have the buyer prepay and deliver it to him later. But even if he doesn't have it himself, if others have it and there is an established price, it would also not be a problem.

Accordingly, if someone wants to buy a refrigerator and they don't have the model he wants in stock, it would be permitted to prepay and have them order it for the buyer as long as other stores have this particular model available for a specific price. The Mishnah says that the reasoning behind this is because the seller can tell the buyer that he could have gone out today and picked up the appliance for him from another store, so we can consider it as if the transaction was finalized today.

Furthermore, if the store has a display model of the same refrigerator on the floor, but they don't want to give the customer that fridge because they want to keep it as the display piece, they certainly can accept prepayment and order another one for the buyer. Since they technically could have sold him the model they own, and they have set a price for it, there would clearly be no problem of *ribbis*.

There would only be a problem if this particular store doesn't have any models of this fridge available, and no one else has it available right now either.

### TWO OBSTACLES TO AVOID:

We find a Gemara (ibid 63B) that explains the issue slightly differently than the Mishnah. The Gemara explains why prepayment is permitted when the fruit being purchased is available elsewhere by saying that the buyer can tell the seller that he is gaining nothing by prepaying and ordering from him. He could make the claim that he has the ability to go to a store where the item he wants is available right now and purchase it there, thereby negating the need to buy anything from this

particular store. The standard definition of *ribbis* is that the lender gains something by loaning his money to the borrower. In this case, the buyer/lender is gaining nothing by prepaying/lending; therefore, it bears no resemblance to *ribbis* and would not be forbidden by the Chachomim.

It is interesting that the Mishnah explains the leniency by citing the claim of the seller – that he could get the item today from another seller – while the Gemara explains the leniency by saying the claim of the buyer – that he is gaining nothing from the prepayment.

Rav Akiva Eiger, the Bais Meir, and others explain this incongruity by saying that the Mishnah and Gemara are dealing with two different issues. We can look at the matter as two distinct problems that must be circumvented to avoid the prohibition of *ribbis*.

Firstly, we must ascertain that the transaction in question is not an actual loan. As we said, a transaction in the form of a loan that contains *ribbis* is forbidden by the Torah. Such a transaction is much more severe than one that is only Rabbinically prohibited, and leniencies would not be allowed. Therefore, the Mishnah explains that when the buyer prepays, he is not actually giving the seller a loan because the seller has the option of finding the same product from places where it is currently available; therefore, this transaction is a sale and not a loan, and it would be possible to apply leniencies. This takes care of the first potential *ribbis* problem and explains why there is no *issur d'ohraya*.

Now that we know there is no Biblical prohibition of *ribbis*, the Gemara discusses the ramifications of the Rabbinic prohibition as they would apply to this case. For a transaction to be *assur m'derabanan*, it does not need to be in the form of a loan; however, the Gemara explains that in this case there would not even be a Rabbinic prohibition. This is because the buyer can claim that he is not gaining anything by prepaying, as he could have gone elsewhere and bought it today. Since he can make this claim, there is not even a problem of *ribbis d'rabanan*.

In any event, we can conclude that if the refrigerator our protagonist wants to purchase is either on display in the store or available for sale today in other stores, there would be no problem with prepayment. If it is not available anywhere at the current time, prepaying would seem to be a problem.

## OTHER APPLICATIONS OF PESIKA:

There are numerous other applications of *pesika* that could apply to practical cases.

Before the release of an anticipated book, it is common to create hype by accepting payments for presales of the upcoming release. Similarly, before a new model car or stroller comes out, stores often accept payments for presales. If no copies of that book or models of that car or stroller are available for sale yet, this would constitute a problem of *pesika*.

If a store has one copy of the book it received early to place on display, or the dealership has one car or stroller to put in its showroom, that would mitigate the problem because the customer could technically buy that single copy or model that the store has. In such a case, the seller would be permitted to accept prepayments from many customers individually, as each individual customer could technically have been sold the one available copy or model; however, the store has to make sure that the lone copy remains in the store and is not accidentally sold or given away.

It is common for magazines and newspapers to sell yearly subscriptions, where the customer buys a year's worth of papers in advance, prepays and receives a discount. Of course, the 52 weeks of weekly papers the subscriber is purchasing are not yet available on the market, as they haven't been written yet. This would seemingly be a problem of *pesika*.

I have heard some people try to justify this practice by saying that the price the customer receives is not actually a "discount." They claim that the subscriber is receiving a cheaper price because he is buying in bulk, as is common with many items; therefore, they say that the customer is not receiving any benefit in price because he prepaid, and this would solve any problems of *ribbis*.

Those who make this claim fail to realize that this explanation will not alleviate the issue of *pesika*. The prohibition of *pesika* is that it is forbidden to prepay for an item if it is not yet available in the marketplace because the item could potentially go up in price before the buyer receives it. Once he receives an item that is worth more than he paid, that would be a Rabbinic prohibition of *ribbis*. As long as the possibility exists that an item that is not yet on the market will go up in price before the buyer gets it, there is a prohibition to prepay and thereby lock in a price early. The explanation of the discount actually being a bulk price does not take care of this problem.

A way around this problem would be for the publication to take the subscriber's credit card number but only charge him every week after the paper is available on the market.

The same type of problem could come up when camps take prepayments for "early-bird specials" and in numerous other applications; therefore, this is something one should keep in mind before engaging in any transaction that involves early payment.

To watch the video or listen to the shiur given by the Dayan, visit:  
[www.baishavaad.org/yorucha-topics](http://www.baishavaad.org/yorucha-topics)  
Or signup to receive them via whatsapp: ☎ 732.232.1412

# Core Curriculum

(subject to change)

## PART I Business Halacha Fundamentals

### Elul 5780

- Dina D'malchusa Dina- 2\*
  - › Obligation to Adhere to Civil Law
  - › How Civil Law Impacts Agreements Between Two Parties
- Common Business Practice & Minhag Mevatel Halacha - 2
  - › What Constitutes a Minhag
  - › How Minhag Impacts Employment, Tenancy, Partnerships and Real Estate Deals etc.

### Tishrei 5781 (Expanded Yom Tov Edition)

- Business and Employment on Chol Hamoed

## PART II Setting Up A Kosher Business

### Winter 5781

- Introduction to Choshen Mishpat & Business Halacha -1

- Gezel - 3
- Gezel Akum, Ta'os and Mate' Akum -2
- Geneivas Da'as - 1
- Acceptable Marketing - 1
- Halachic Considerations of Corporate Gifting - 1
- Halachos of Employment -4
  - › Backing Out
  - › Where Backing Out Causes a Loss
  - › Working Pro Bono and Hiring Jewish
  - › Obligations of Employer and Employee
- Halachic Deals and Documents - 4
  - › Understanding Asmachta
  - › Agreements and Kinyan Devarim
  - › The Halachic "Agreement Validation" Clause
  - › Non-Competes and Non-Circumvent Agreements
- Partnerships & Corporations - 4
  - › Structuring
  - › Legal Entities and Trusts
  - › Management
  - › Divisions of Profits and Losses

### Nissan 5781 (Expanded Yom Tov Edition)

- Corporate Chametz - The Issues and the Solutions
- Isurei Hana'ah

## PART III Maintaining A Kosher Business

### Summer 5781 - Commitments & Kinyanim

- Hasagas Gevul & Competition - 4
  - › Ani Hamehapech
  - › Ma'arufiya
- Kinyanim Expounded - 4
  - › Mechusar Amana
  - › Mi Shepara
  - › Situmta and Kinyanim of the Marketplace
- Ona'ah - 2
- Mekach Ta'os- 3

## **Summer Break 5781 (Special Edition)**

- Tzedaka and Maaser - 8

## **Tishrei 5782 (Expanded Yom Tov Edition)**

- Pruzbul and other Shemitah Topics

## **Winter 5782 - 1st Semester**

- Loans and Guarantees - 2
- Collections and Bankruptcy- 2
- Ribbis Fundamentals - 3
- Heter Iska - 1
- Ribbis by way of Commerce -4

## **Winter 5782 - 2nd Semester**

- Gerama, Garmi, Professional Advice & Malpractice- 4
- Lashon Harah in Business - 2
- Avodah Zara and Business - 2
- Yichud and Gender Related Practices in the Marketplace -4
- Shabbos & Commerce - 4 (Adar II - Leap Year)

## **Nissan 5782 (Expanded Yom Tov Edition)**

- Maintaining a Facility on Pesach

## **Summer 5782 - When Things Don't Go As Expected:**

- Bais Din - 4
- Din and Lifnim Mishuras Hadin - 2
- Arka'os - 2
- Quitting, Firing, and Severance - 2
- Partnership Dissolution - 2

## **PART IV Industry-Specific & In-Depth Supplemental Tracks**

### **Choshen Mishpat Supplemental Track**

- More In-Depth and Intricate Learning of Previous Topics
- Nizkei Shcheinim
- Mazik, Garmi, and Halachic Torts
- Hashavas Aveida
- Mitzva of Lending
- Yerusha and Trusts
- Trustees and Executors
- Shomrim and Fiduciaries
- Shluchim and Agents
- Harsha'a and Power of Attorney
- The Shibuda D'Reb Nosson Law
- Hefker, Pruzbul, and Other Choshen Mishpat Topics

### **Real Estate Track:**

- General Real Estate
- Bar Metzra
- Acquisitions and Ani Hamehapech
- Lo Sachmod
- Brokerage
- Landlord/Tenant
- Zoning Laws
- Rent Control and Evictions
- Fix and Flip
- Administrations and Boards

### **HealthCare Track:**

- Shabbos and Yom Tov
- The Kosher Kitchen
- Employment Training
- Facility and Housekeeping
- Compliance and Fiduciary
- Partnership and Employment
- Medical Issues

### **Finance and Ribbis Track:**

- Introduction: Understanding Ribbis
- Ribbis of Non Jews and Mumar
- Foreign Currencies & Commodities: Se'ah Bes'eah Applications
- Corporate Lending & Borrowing
- Credit Unions - Ownership in Ribbis Entities
- Credit Unions: Paying Ribbis by Court Order
- Pesika: Deposits & Price Guarantees
- Tarsha- Paying for Credit & Early Bird Specials
- Arvus & Ribbis: Cosigning on a Non Jew's Loan
- Arvus & Ribbis: Cosigning on a Ribbis Loan
- Differentiating Between Expenses & Interest: Defining the Two
- Ribbis in Partnerships
- Ribbis in Contracts - Capital Calls and Late Fees
- Deal Syndication & the Real Estate Process From Negotiation to Closing
- Ribbis as a Knas: Fines & Penalties
- Purchasing Tax Liens and Mortgage Bundles
- Using a Purchased Item When the Sale was Reversed
- Selling Conditional on Reversing the Sale
- Ribbis Responsibilities of Lawyers, Brokers, and Witnesses
- Review of Ribbis Fundamentals
- Hard Money Loans & Heter Iska - Kulo Pikadon; Chatzi Milve
- Heter Iska- The Approach of Reb Moshe Feinstein
- Heter Iska Klali and Loans Specified to be Al Pi Heter Iska
- Ribbis Mukdemes - Ribbis MeUcheres
- Ribbis Devarim
- Defining Ribbis: Gifts, Favours and Charitable Donations



IN-DEPTH BUSINESS HALACHA CURRICULUM

**MISSION** *To facilitate and provide a framework for the frum businessman to gain the in-depth halachic knowledge he needs for contemporary business dealings.*

**VISION** *Through increased knowledge and guidance, Yorucha will elevate the frum public's adherence to halacha as it pertains to choshen mishpat and standard business practices.*

## What

This ambitious project will harness the collective expertise of a team comprised of advanced talmidei chachamim, experienced, seasoned Dayanim, that are well versed in corporate practice and common business norms. Collaborating with a talented group of editors and writers, they have created a syllabus and curriculum of study, with accompanying shiurim and personal guidance.

## How

The core curriculum is segmented in modules, and can be learned as an individual self paced; or, participants can join chaburos coordinated by the Bais HaVaad for those that desire group study. Page by page, step by step, the learning will be facilitated with a daily audio "Blatt shiur" guiding the participant through the sources as well as a weekly video shiur presented on each topic by Dayanim that will share fundamental and practical applications of the sugya covered.

Daily practical Q&A applications of the subject matter will be offered alongside through the Business Halacha Daily series.

## Why

As participants amass a broad and deep knowledge on an academic level directly from the source — coupled with real life scenarios presented by experienced Dayanim — they will acquire the clarity to determine not only what is a **שאלה**, but, more important - why.

Only through **עמלות בתורה** — understanding the fundamentals of the subject — can one truly appreciate and internalize what defines right and wrong.

Similar to a sofer who, with his intensive knowledge of hilchos safrus, is confident and secure in the propriety of his profession; so, too, businessmen will gain the peace of mind knowing with conviction that they ply their trade *be'emunah uveyosher*.

# CURRENT YORUCHA CHABUROS

---

## BELLE HARBOR

Congregation Bais Yehuda  
R' Dovid Semel

## BOSTON

Congregation Chai Odom  
Rav Dovid Moskovitz

## BROOKLYN

Bais Aharon (Felder's)  
Rabbi Heshy Wolf

Beis Hamedrash Of Flatbush  
Rabbi Tzvi Yaakov Zolty  
Rabbi Moshe Arieff

Flatbush Park Jewish Center  
Rabbi Eli Moskovitz  
Rabbi Yisroel Perelson

Magen Avraham  
Rabbi Duvi Bensoussan  
Rabbi Eliezer Elbaz

Yad Yosef Torah Center  
Rabbi Eddie Kassin

## CATSKILL REGION

Tamarack Hills - Ellenville  
Rav Dovid Grossman

## CHICAGO

Agudas Yisroel of  
West Rogers Park  
Rabbi Moshe Scheinberg

## CINCINNATI

Cincinnati Community Kollel  
Rav Meir Minster

## CLEVELAND

Beis Doniel  
Rabbi Dovid Aron Gross

## DALLAS

Congregation Toras Chaim  
Rabbi Yaakov Rich

## DETROIT

Lakewood Kollel  
Rabbi Boruch Miller  
R' Eli Blumenkehr

## FAIRLAWN

Rabbi David Pardo

## FAR ROCKAWAY

Khal Zichron Moshe Dov  
Rabbi Ahron Stein

Sulitzer Bais Medrash  
Rabbi Avrohom Hartman

## GATESHEAD, UK

Rabbi Dov Oppenheimer

## GIBRALTAR

Massias Hall  
Rabbi Rafi Bitan

## JACKSON

Khal East Veterans  
Rabbi Baruch Issac

## HOUSTON

Meyerland Minyan  
Rabbi Menachem Bressler  
Rabbi Shea Lazenga

## LAKEWOOD

Bais HaVad  
Rav Dovid Grossman

Bais Medrash Ohev Yisroel  
Dayan Shmuel Honigwachs  
Reb Shaya Ellinson

Bais Medrash of Chestnut  
Rabbi Yosef Greenfeld

Bernath and Rosenberg

Rav Baruch Fried  
R' Yossi Schuck  
R' Yehoshua Wolf

## BITBEAN

Rabbi Aryeh Caplan  
R' Ephraim Arnstein

## CLEARSTREAM CHABURA

Rabbi Yosef Fund  
R' Yitzy Rosenbaum

## KEHAL NACHLAS YAAKOV

Rabbi Mayer Boruch Turin  
R' Moshe Netzer

MADISON EXECUTIVE OFFICES  
Rabbi Doniel Dombroff

MINYAN AVREICHIM SEFARADI  
Rav Ariel Ovadia

## LAWRENCE

Hechal Dovid (W)  
Reb Yakov Lowinger  
Rabbi Mattisyahu Blumenthal

Yeshiva Gedolah Ateres Yaakov  
Rabbi Yisroel Gold

## LOS ANGELES

Bait Aaron Torah  
Outreach Center  
Rabbi Moshe Nourollah  
R' Avraham Hirshberg

Kollel of LA  
Rabbi Zalmen Frager

## LIDO BEACH

Lido Beach Synagogue  
Reb Yakov Lowinger

## MARGATE

Young Isreal of Margate NJ  
Rabbi Yankey Orimland

## MINNEAPOLIS

Minneapolis Kollel  
Rabbi Maeier Kutoff  
Rabbi Binyomin Stoll

Yeshiva of Minneapolis  
Rabbi Binyomin Stoll

## MONSEY

Brisker Kollel  
Rabbi Michael Illes

Congregation Torah Utfila  
Rabbi Moshe Langer

Haverstraw Community  
Chabura  
Rabbi Tzvi Rubin

Khal Chaye Avraham  
Rav Yecheskel Spitzer  
Rabbi Eli Moskovitz

Monsey Night Kollel  
Rabbi Yisroel Sapirstein  
Reb Shimon Marlin

Zichron Yakov  
Rabbi Yehuda Russack  
R' Simcha Levi

## PASSAIC

Rabbi Yaakov Pascal

## PHILADELPHIA

Philadelphia Community Kollel  
Rabbi Yosef Prupas  
Rabbi Yaakov Baum

## QUEENS

Congregation Ohr  
Bechor Halevi  
Rabbi Chaim Schwartz

## RIVERDALE

Riverdale Kollel  
Rabbi Michael Ghermezian

## ST. LOUIS

St. Louis Chabura  
Rabbi Eliyahu Chaim Goldstone  
Reb Yaakov Klein

## STATEN ISLAND

Kehillas Niles  
Rabbi Dovid Waldman

## TORONTO

Ateres Mordechai,  
Thornhill Kollel  
Rabbi Yosef Rothbart

## WATERBURY

Yeshiva Ateres Shmuel  
Rabbi Bernstein

## WEST HEMPSTEAD

Beis Medrash of  
West Hempstead  
Rabbi Dov Greer

Young Israel of W. Hempstead  
Reb David Felt  
Reb Aaron Gershonowitz

## WOODMERE

Aish Kodesh  
Rabbi Yoni Levin

Kehillas Bnai Hayeshivos  
Rabbi Shmuel Witkin

TO CREATE OR JOIN CHABURA CONTACT US

732.232.1412



888.485.VAAD(8223) #302



yorucha@baishavaad.org



baishavaad.org/yorucha

## JOIN THE YORUCHA INITIATIVE!



888.485.VAAD(8223) #303



yorucha@baishavaad.org



baishavaad.org/yorucha

### 3 WAYS TO JOIN:

#### AS AN INDIVIDUAL

*Join the national Yorucha chabura together!*



Tap into the physical or digital resources via hard copies, web, email and/or whatsapp.



Connect with Bais HaVaad Dayanim and Poskim for any questions you may have, as well as arranging study sessions with a Dayan, setting up a chavrusa, and more.

---

#### AS A COMMUNITY

*Set up or join a community or shul chabura*



Reach out to organize a choshen mishpat chabura in your own shul.

---

#### AS A BUSINESS

*Set up a Board Room Bais Medrash in your business*



**Mincha Learning** In just 5 minutes a day, before or after Mincha, you can learn short, practical and insightful Business Halachos.



**Weekly Lunch & Learn** Join a deeper dive into the background of the halachos by understanding the sugya behind the halachos as well.